



SAMÁ

Residence

Você Presente Aqui



Bairro dos Estados

Você Presente Aqui

Para você
que procura conforto e aconchego
quando chega em casa.

Para você
que procura praticidade
e tudo por perto quando sair de casa

Para você
que não quer deixar a vida passar
sem tirar o que ela tem de melhor
para oferecer.

O Samá é o nosso presente para você.

VOCÊ

PERTO DE TUDO!

S A M Á R E S I D E N C E



COLÉGIO
HBE



SUPERMERCADO
R. MENOR PREÇO



FARMÁCIA
PAGUE MENOS



RESTAURANTE
EXTREMO ORIENTAL



PRAIA
DE TAMBAÚ

E MUITO MAIS...



O PRÉDIO

Elevador;
Hall de Entrada;
Piscina com Deck;
Espaço Barbecue;
Espaço Gourmet;
Unidades de 2 e 3 quartos.



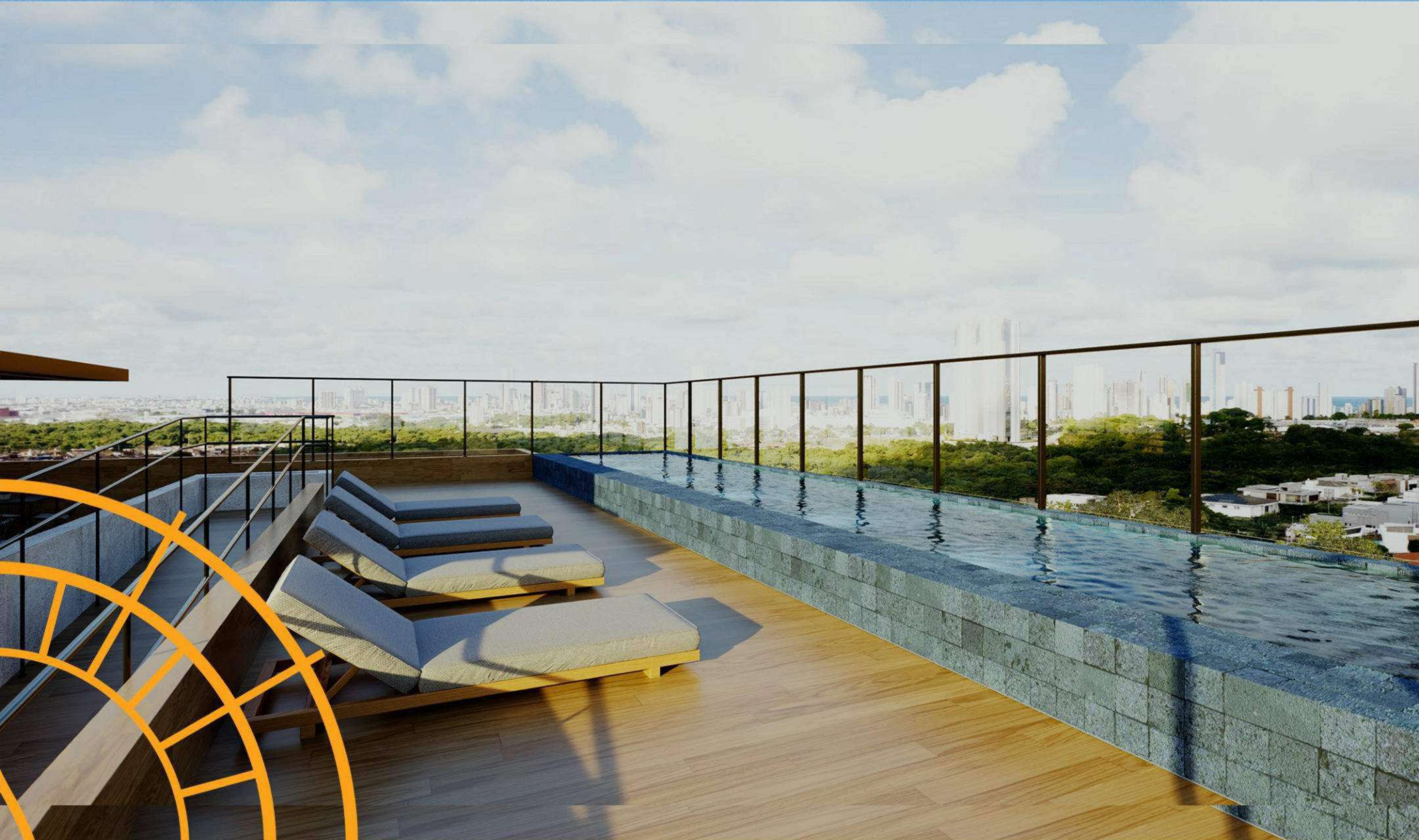
The floor plan illustrates a symmetrical residential layout. At the center is a 'HALL' containing an 'ELEVADOR' (elevator) and two 'POÇO' (wells). Surrounding the hall are four apartment blocks, each with its own entrance and common areas. The blocks are labeled 'APTOS 201 A 801', 'APTOS 202 A 802', 'APTOS 203 A 803', and 'APTOS 204 A 804'. Each unit includes a 'SUÍTE' (suite), 'QUARTO' (bedroom), 'COZINHA' (kitchen), 'JANTAR' (dining area), 'ESTAR' (living area), and 'VARANDA' (balcony). The plan also shows 'ÁREA TÉCNICA' (technical area) and 'BWC' (bathroom) for each unit. Dimensions are provided for most rooms, such as 3.46m for the suite in Aptos 205, 2.95m for the bedroom in Aptos 203, and 5.46m for the living area in Aptos 203. The overall layout is designed for efficient use of space and easy access to common areas.



COBERTURA

- Espaço Kids
- Espaço Sunset
- Espaço Gourmet
- Espaço Barbecue
- Piscina com Deck





PISCINA & ESPAÇO BARBECUE



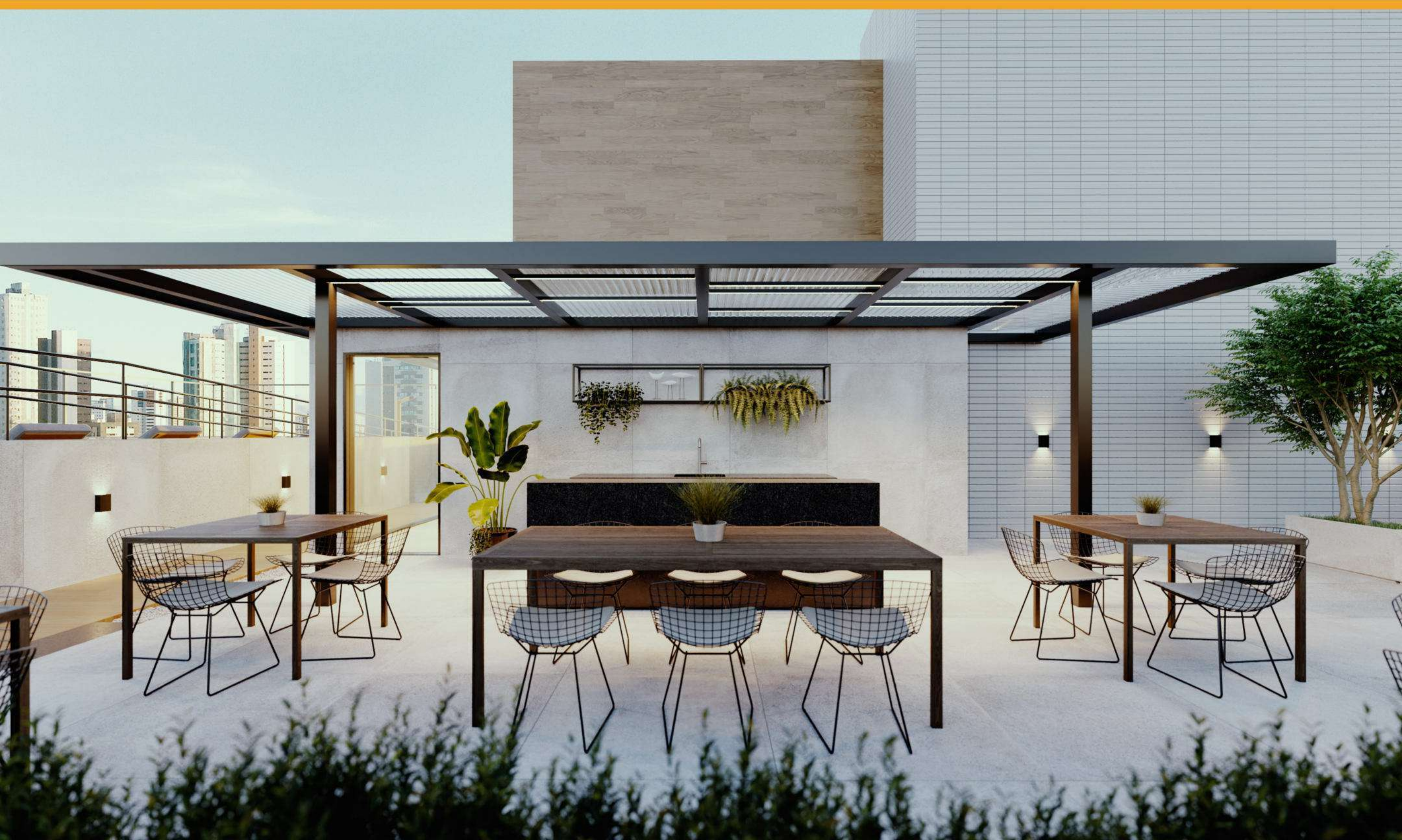


ESPAÇO SUNSET & ESPAÇO KIDS





HALL DE ENTRADA & ESPAÇO GOURMET



TÉRREO

Apartamentos Garden



Estacionamentos



Family (três quartos)

Apartamento 101



Área: 65,35m²
Privativa: 21,35m²

Duo (dois quartos)

Apartamento 102



Área: 47,22m²
Privativa: 15,82m²

Duo (dois quartos)

Apartamentos 103 e 104



Área: 56,42m²

Family (três quartos)

Apartamentos 105 e 106



Área: 66,06m²
Privativa: 28,68

Family (três quartos)

Apartamentos:
201 a 801, 202 a 802



Área: 66,12m²

Duo (dois quartos)

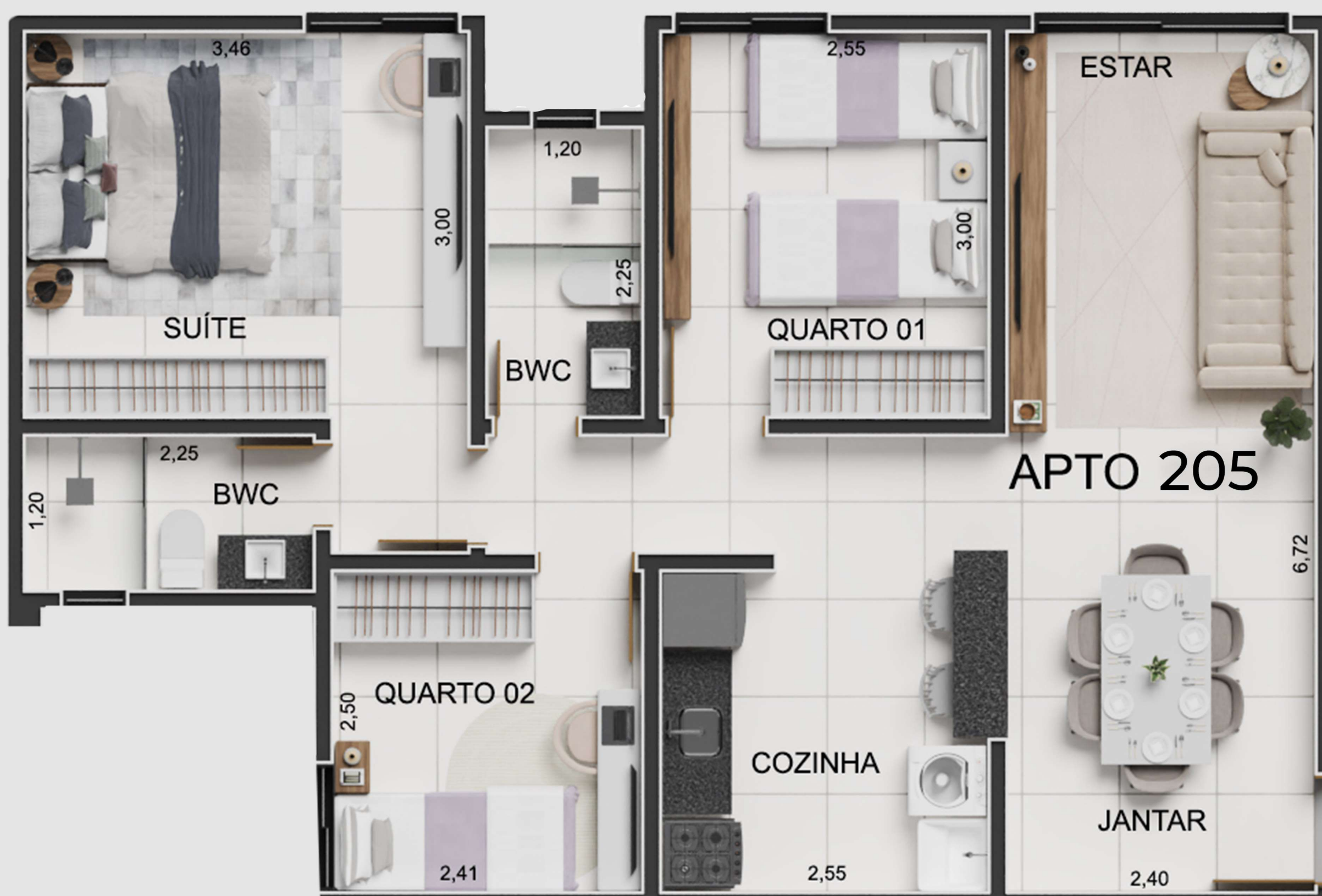
Apartamentos:
203 a 803, 204 a 804



Área: 58,12m²

Family (três quartos)

Apartamentos:
205 a 805, 206 a 806



Área: 68,98m²



SAMÁ
Residence